

VILLE & CASALI

Dal 1990 **Ville&Casali** è la prima rivista di arredamento, country living e immobili di prestigio. Ogni mese, ispiriamo i nostri lettori accogliendoli nelle case più belle del mondo e rendendo così possibile **il sogno di abitare in campagna, in città, al mare e in montagna** guidati dai progetti degli architetti e dall'ampia vetrina immobiliare.

Reportage



Mercato



Affari



Annunci



MARE

MONTAGNA

LAGO

CAMPAGNA

Media Kit 2023



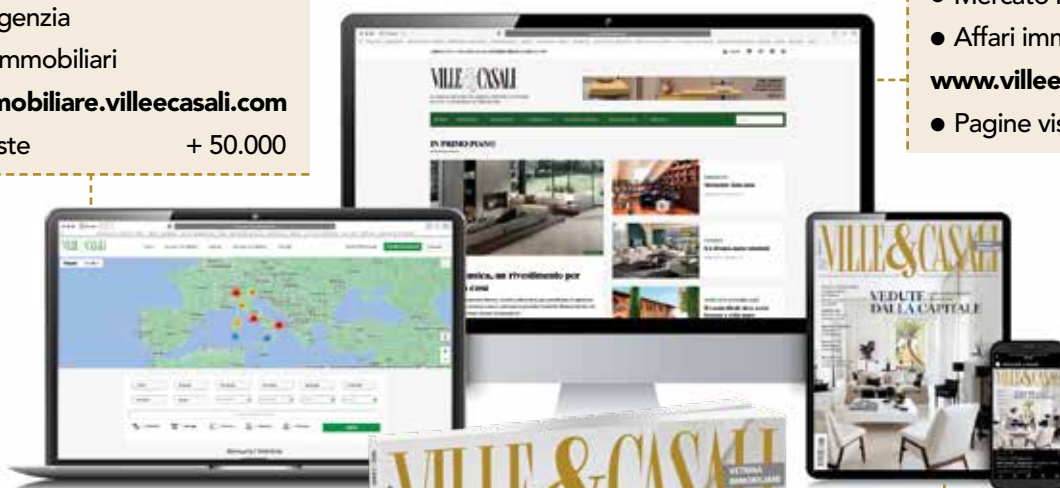
Raggiungiamo i nostri lettori con una moltitudine di canali e piattaforme.
Tante versioni dello stesso contenuto rilevante per il nostro target.

PORTALE IMMOBILIARE

- Scheda agenzia
- Annunci immobiliari
- <https://immobiliare.villeecasali.com>
- Pagine viste + 50.000

SITO WEB

- Reportage
- Mercato immobiliare
- Affari immobiliari
- www.villeecasali.com
- Pagine viste + 120.000



RIVISTA

(Cartacea e digitale)

- Copia singola + 36.000
 - Abbonamenti + 6.000
 - Mailing commerciali + 2.200
 - Eventi + 2.500
-
- DIFFUSIONE + 46.500
 - carta/digitale 65/35



SOCIAL NETWORK

- + 216.000 seguono la pagina
- + 36 mila follower
- + 1 mln di views/mese



Focus Italia + UK
e Nord Europa



12 milioni di utenti attivi mensili



+ 1400 Hotel
in 62 paesi
+ 25 Lounge aeroporti



+ 10 milioni di clienti
in 200 paesi
Focus USA



Focus India e UK



Focus su Francia



+ 35 milioni
di passeggeri l'anno



<https://edicola.villeecasali.com/>

Le agenzie immobiliari si affidano a **Ville&Casali** per soddisfare diverse esigenze di comunicazione: obiettivi di branding e posizionamento (*istituzionale*) obiettivo di vendita delle proprietà di pregio del portafoglio (*selling*), obiettivo di acquisizione di nuove proprietà (*recruit*).

ANNUNCI IMMOBILIARI



pagina **INTERA**



1/2 pagina



1/4 pagina



pagina **ISTITUZIONALE**



pagina **RECRUIT**

AFFARI IMMOBILIARI



PUBBLIREDAZIONALE

*Ville&Casali propone la scoperta di una proprietà immobiliare con un articolo **pubblicitario** sulla rivista, nella sezione **Affari** del sito e sui social network.*

Quale grafica per il mio annuncio?

- La grafica è preimpostata dal nostro ufficio grafico, una volta pronta la bozza riceverete il layout prima di andare in stampa.
- In alternativa, l'agenzia può inviare senza costi aggiuntivi la propria creatività grafica già pronta e che rispetti le misure dello spazio scelto.
- Qualora si volesse una grafica personalizzata ma non si è in grado di realizzarla, il nostro ufficio grafico provvederà secondo queste tariffe:
euro 100 → 1/4 di pagina,
euro 200 → 1/2 pagina
euro 300 → pagina intera.

WEB

ANNUNCIO SUL PORTALE



SCHEDA AGENZIA



POST SU INSTAGRAM



POST FACEBOOK



PINTEREST



Opzione **PARTNER FIAIP**



Ville&Casali è partner di Fiaip. Tutti gli iscritti possono ottenere un ulteriore sconto del 5% inserendo nel proprio annuncio sulla rivista il logo Fiaip.



Pacchetto BASIC

Rivista cartacea, rivista digitale e social network

- 1 uscita mensile
- 1 post sui social

Portale immobiliare - 3 MESI

- scheda agenzia con form di contatto
- 5 annunci

1/4 pagina

euro 350,00

1/2 pagina

euro 550,00

1 pagina

euro 900,00

Pacchetto GOLD

Rivista cartacea, rivista digitale e social network

- 6 uscite mensili
- 6 post sui social

Portale immobiliare - 10 MESI

- scheda agenzia con form di contatto
- 50 annunci

1/4 pagina

euro 1.300,00

1/2 pagina

euro 2.700,00

1 pagina

euro 4.200,00

Pacchetto SILVER

Rivista cartacea, rivista digitale e social network

- 3 uscite mensili
- 3 post sui social

Portale immobiliare - 6 MESI

- scheda agenzia con form di contatto
- 20 annunci

1/4 pagina

euro 850,00

1/2 pagina

euro 1.500,00

1 pagina

euro 2.250,00

Pacchetto PREMIUM

Rivista cartacea, rivista digitale e social network

- 12 uscite mensili
- 12 post sui social

Portale immobiliare - 16 MESI

- scheda agenzia con form di contatto
- 75 annunci

1/4 pagina

euro 2.000,00

1/2 pagina

euro 4.800,00

1 pagina

euro 7.800,00

Pubbliredazionale

- + PUBBLIWEB CON SOCIAL
- + scheda agenzia
- + 5 annunci per tre mesi

euro 2.000,00+iva

Note

.....

.....

.....

.....

Adesione

Agenzia..... Titolare

Indirizzo

Città Cap Prov

P.IVA C.F.

Sito Web

E-mail..... Tel.....

PEC Codice SDI

Data Firma Timbro

Soluzioni di pagamento

- I Pacchetti promozionali possono essere saldati in diverse soluzioni:
- Convenzione Fiaip, sconto del 5%. Tessera n.....
 - Pagamento anticipato dell'intero pacchetto **SCONTO 5%** (non si applica per BASIC)
 - Pagamento ad approvazione bozza per ogni uscita prenotata
 - Pagamento con RIBA a 30gg (solo per pacchetti Premium e Gold)
- ABI..... CAB.....

Metodo di pagamento

Bonifico bancario intestato a: Edizioni morelli SRL
Banca Popolare di Sondrio
Codice Iban IT95H0569601617000007723X65

I materiali pubblicitari da pubblicare dovranno essere inviati a:
Fabio Parmegiani - f.parmegiani@morelliadv.it - Tel. 02.49706955