

VILLE & CASALI

Dal 1990 **Ville&Casali** è la prima rivista di arredamento, country living e immobili di prestigio. Ogni mese, ispiriamo i nostri lettori accogliendoli nelle case più belle del mondo e rendendo così possibile **il sogno di abitare in campagna, in città, al mare e in montagna** guidati dai progetti degli architetti e dall'ampia vetrina immobiliare.



CAMPAGNA
MARE
MONTAGNA
LAGO

Media Kit



Raggiungiamo i nostri lettori con una moltitudine di canali e piattaforme.
Tante versioni dello stesso contenuto rilevante per il nostro target.

PORTALE IMMOBILIARE

- Mercato immobiliare
- Scheda agenzia
- Annunci immobiliari

<https://immobiliare.villeecasali.com>

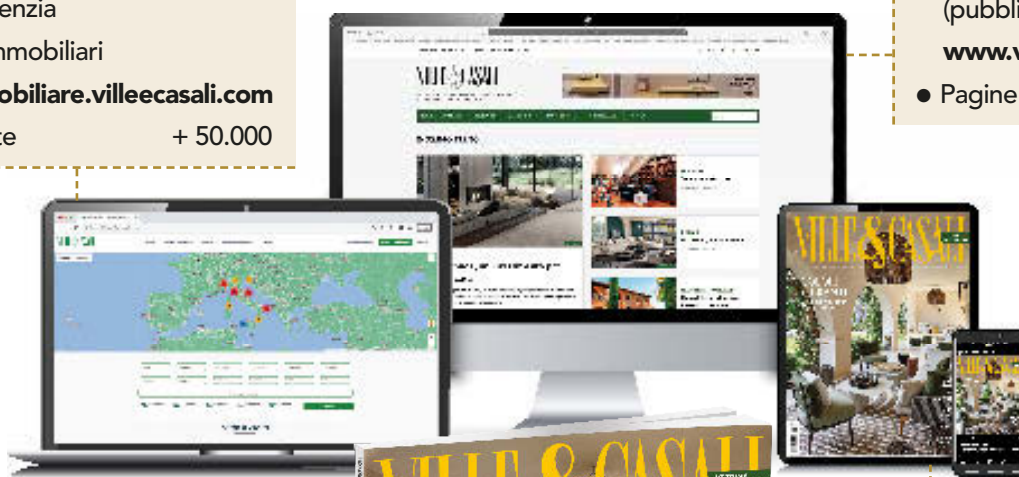
● Pagine viste + 50.000

SITO WEB


- Reportage
- Affari immobiliari (pubbliweb)


www.villeecasali.com


● Pagine viste + 120.000



SOCIAL NETWORK

 +216.000 seguono la pagina

 + 40 mila follower

 + 1 mln di views/mese

RIVISTA

(Cartacea e digitale)

- Copia singola + 36.000
- Abbonamenti + 6.000
- Mailing commerciali +2.200
- Eventi +2.500

● DIFFUSIONE +46.500

● digitale 35%

● Quota distribuzione GDO 30%



Focus Italia + UK
e Nord Europa



12 milioni di utenti attivi mensili



+ 1400 Hotel
in 62 paesi
+ 25 Lounge aeroporti



+ 10 milioni di clienti
in 200 paesi
Focus USA



Focus India e UK



Focus su Francia



+35 milioni
di passeggeri l'anno



<https://edicola.villeecasali.com/>

Le agenzie immobiliari e i costruttori si affidano a **Ville&Casali** per soddisfare diverse esigenze di comunicazione: obiettivi di **branding** e posizionamento (*istituzionale*), obiettivo di presentazione e **vendita** di nuovi progetti e proprietà di pregio del portafoglio (*selling*), obiettivo di **acquisizione** di nuove proprietà (*recruit*).

ANNUNCI IMMOBILIARI (RIVISTA E PORTALE IMMOBILIARE + SOCIAL)



pagina **INTERA**



1/2 pagina - **PROFILO EVIDENZIATO**

1/4 pagina

AFFARI IMMOBILIARI (PUBBLIREDAZIONALE)



PUBBLIWEB



*Ville&Casali propone la scoperta di una proprietà immobiliare attraverso un articolo **pubblicitario** di due pagine sulla rivista. L'articolo viene poi pubblicato sul nostro sito web nella **Sezione Affari immobiliari** e rilanciato sui **social** con post e **Storia**.*



pagina **ISTITUZIONALE**



pagina **RECRUIT**

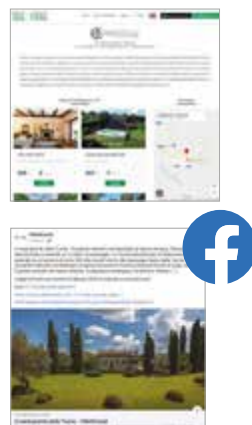


*La **Storia** viene poi montata come video per diventare un **Reel** che rimane nella bacheca del profilo della testata oltre le 24 ore.*

ANNUNCIO SUL PORTALE



SCHEDA AGENZIA



Pacchetto BASIC

Rivista cartacea, rivista digitale e social network

- 1 uscita mensile
- 1 post sui social

Portale immobiliare - 3 MESI

- scheda agenzia con form di contatto
- 5 annunci

1/4 pagina

euro 350,00

1/2 pagina

euro 550,00

1 pagina

euro 900,00

Pacchetto SILVER

Rivista cartacea, rivista digitale e social network

- 3 uscite mensili
- 3 post sui social

Portale immobiliare - 6 MESI

- scheda agenzia con form di contatto
- 20 annunci

1/4 pagina

euro 850,00

1/2 pagina

euro 1.500,00

1 pagina

euro 2.250,00

Pacchetto GOLD

Rivista cartacea, rivista digitale e social network

- 6 uscite mensili con profilo evidenziato
- 6 post sui social

Portale immobiliare - 10 MESI

- scheda agenzia con form di contatto
- 50 annunci

1/4 pagina

euro 1.300,00

1/2 pagina

euro 2.700,00

1 pagina

euro 4.200,00

Pacchetto PREMIUM

Rivista cartacea, rivista digitale e social network

- 12 uscite mensili con profilo evidenziato
- 12 post sui social

Portale immobiliare - 16 MESI

- scheda agenzia con form di contatto
- 75 annunci

1/4 pagina

euro 2.000,00

1/2 pagina

euro 4.800,00

1 pagina

euro 7.800,00

Pubbliredazionale

- + PUBBLIWEB +RILANCIO SOCIAL
- + Scheda agenzia
- + 5 annunci per tre mesi

euro 2.000,00+iva

Note

MESE DI USCITA

.....

.....

.....

Adesione

Agenzia..... Titolare

Indirizzo

Città Cap Prov

P.IVA C.F.

Sito Web

E-mail..... Tel.....

PEC Codice SDI

Data Firma Timbro

Soluzioni di pagamento

I Pacchetti promozionali possono essere saldati in diverse soluzioni:

- Convenzione Fiaip, sconto del 5%. Tessera n.....
- Pagamento anticipato dell'intero pacchetto **SCONTO 5%** (non si applica per BASIC)
- Pagamento ad approvazione bozza per ogni uscita
- Pagamento con RIBA a 30gg (solo per pacchetti Premium e Gold)

ABI..... CAB.....

Metodo di pagamento

Bonifico bancario intestato a: Edizioni morelli SRL
Banca Popolare di Sondrio
Codice Iban IT95H0569601617000007723X65

I materiali pubblicitari da pubblicare dovranno essere inviati a:
Fabio Parmegiani - f.parmegiani@morelliadv.it - Tel. 02.49706955