

# VILLE & CASALI

“ Dal 1990 **Ville&Casali** è la prima rivista di arredamento, country living e immobili di prestigio. Ogni mese, ispiriamo i nostri lettori accogliendoli nelle case più belle del mondo e rendendo così possibile il **sogno di abitare in campagna, in città, al mare e in montagna** guidati dai progetti degli architetti e dall'ampia vetrina immobiliare. ”

Media Kit 2022





## Reportage



## Mercato



## Affari



## Annunci



*Mare  
Montagna  
Lago  
Campagna*



“ Raggiungiamo i nostri lettori con una moltitudine di canali e piattaforme. Tante versioni dello stesso contenuto rilevante per il nostro target. ”



**+5.000 riviste**

Focus Italia + UK  
e Nord Europa



**+ 6.000 riviste**

+ 10 milioni di clienti in 200 paesi  
Focus USA



**+ 1400 Hotel**

in 62 paesi  
+ 25 Lounge aeroporti



**+ 1,5 milioni  
utenti attivi**

Focus su Francia



**+ 7.000 riviste e quotidiani**  
con traduzione istantanea  
12 milioni di utenti attivi mensili



**+5.000 riviste e quotidiani**  
Focus India e UK



**+35 milioni  
di passeggeri l'anno**  
Siamo presenti  
nella selezione delle 50  
riviste più importanti

## RIVISTA

(Cartacea e digitale)

- Copia singola + 36.000
- Abbonamenti + 6.000
- Mailing commerciali + 2.200
- Eventi + 2.500

---

- **DIFFUSIONE** +46.500
- carta/digitale 65/35

## SITO RIVISTA

- Reportage
- Mercato immobiliare
- Affari immobiliari

**[www.villeecasali.com](http://www.villeecasali.com)**

- Pagine viste + 90.000


## PORTALE IMMOBILIARE


- Scheda agenzia
- Annunci immobiliari


**<https://immobiliare.villeecasali.com>**

- Pagine viste + 50.000

## SOCIAL NETWORK

 +215.000 seguono la pagina

 + 31.000 follower

 + 700.000 visualizzazioni



**SITO WEB  
E SOCIAL RUSSIA**

Lancio novembre 2021

**[www.villeecasali.ru](http://www.villeecasali.ru)**



# VILLE & CASALI

◀ EDIZIONI INTERNAZIONALI ▶

“ Architetti e interior designer realizzano **case sorprendenti** in grado di esprimere il gusto e lo stile del Made in Italy tanto amato **in Russia e in Cina**. Le proposte selezionate da **Ville&Casali** creano una vetrina esclusiva per attrarre investitori che intendono realizzare il sogno di una **seconda casa in Italia**. ”



USCITE: due volte l'anno  
Russia (febbraio/ottobre)  
Cina (luglio/dicembre)





Le agenzie immobiliari si affidano a **Ville&Casali** per soddisfare diverse esigenze di comunicazione: obiettivi di branding e posizionamento (*istituzionale*) obiettivo di vendita delle proprietà di pregio del portafoglio (*selling*), obiettivo di acquisizione di nuove proprietà (*recruit*), obiettivo di internazionalizzazione (*versioni in cirillico e cinese*).

## ANNUNCI IMMOBILIARI



pagina **INTERA**



1/2 pagina



1/4 pagina



pagina **ISTITUZIONALE**



pagina **RECRUIT**

## AFFARI IMMOBILIARI



### PUBBLIREDAZIONALE

*Ville&Casali propone la scoperta di una proprietà immobiliare con un articolo **pubbliredazionale** sulla rivista, nella sezione **Affari** del sito e sui social network.*

**DOPPIA PAGINA  
PUBBLIREDAZIONALE  
EURO 1.800**

### Quale grafica per il mio annuncio?

- La grafica è preimpostata dal nostro ufficio grafico, una volta pronta la bozza riceverete il layout prima di andare in stampa.
- In alternativa, l'agenzia può inviare senza costi aggiuntivi la propria creatività grafica già pronta e che rispetti le misure dello spazio scelto.
- Qualora si volesse una grafica personalizzata ma non si è in grado di realizzarla, il nostro ufficio grafico provvederà secondo queste tariffe:  
euro 100 → 1/4 di pagina,  
euro 200 → 1/2 pagina  
euro 300 → pagina intera.

## WEB

### ANNUNCIO SUL PORTALE



### SCHEDA AGENZIA



### POST FACEBOOK



### POST SU INSTAGRAM



### PINTEREST



### Opzione **PARTNER FIAIP**



Ville&Casali è partner di Fiaip. Tutti gli iscritti possono ottenere un ulteriore sconto del 5% inserendo nel proprio annuncio sulla rivista il logo Fiaip.



## Pacchetto BASIC

Rivista cartacea, rivista digitale e social network

- 1 uscita mensile
- 1 post sui social

Portale immobiliare - 3 MESI

- scheda agenzia con form di contatto
- 5 annunci

1/4 pagina

euro 350,00

1/2 pagina

euro 550,00

1 pagina

euro 800,00

## Pacchetto SILVER

Rivista cartacea, rivista digitale e social network

- 3 uscite mensili
- 3 post sui social

Portale immobiliare - 6 MESI

- scheda agenzia con form di contatto
- 20 annunci

1/4 pagina

euro 850,00

1/2 pagina

euro 1.500,00

1 pagina

euro 1.950,00

## Pacchetto GOLD

Rivista cartacea, rivista digitale e social network

- 6 uscite mensili
- 6 post sui social

Portale immobiliare - 10 MESI

- scheda agenzia con form di contatto
- 50 annunci

1/4 pagina

euro 1.300,00

1/2 pagina

euro 2.300,00

1 pagina

euro 3.500,00

## Pacchetto PREMIUM

Rivista cartacea, rivista digitale e social network

- 12 uscite mensili
- 12 post sui social

Portale immobiliare - 16 MESI

- scheda agenzia con form di contatto
- 75 annunci

1/4 pagina

euro 2.000,00

1/2 pagina

euro 3.700,00

1 pagina

euro 7.200,00

## Versione CINESE

1 pagina

euro 800,00

2 pagine

euro 1.500,00

## Versione RUSSA

1 pagina

euro 500,00

2 pagine

euro 1.000,00

+ 1 pagina su 1 delle versioni straniere a scelta **INCLUSA**

Russia

Cina

## Pubbliredazionale

euro 1.800,00

## Note

.....

.....

## Adesione

Agenzia..... Titolare .....

Indirizzo .....

Città ..... Cap ..... Prov .....

P.IVA ..... C.F. ....

Sito Web .....

E-mail..... Tel.....

PEC ..... Codice SDI .....

Data ..... Firma ..... Timbro .....

## Soluzioni di pagamento

I Pacchetti promozionali possono essere saldati in diverse soluzioni:

- Convenzione Fiaip, sconto del 5%. Tessera n.....
  - Pagamento anticipato dell'intero pacchetto **SCONTO 5%** (non si applica per BASIC)
  - Pagamento ad approvazione bozza per ogni uscita prenotata
  - Pagamento con RIBA a 30gg (solo per pacchetti Premium e Gold)
- ABI..... CAB.....

## Metodo di pagamento

Bonifico bancario intestato a: Edizioni morelli SRL  
Credito Valtellinese - Ag. 23 Milano  
Codice Iban IT54W0521601628000000002149

I materiali pubblicitari da pubblicare dovranno essere inviati a:  
**Fabio Parmegiani** - f.parmegiani@morelliadv.it - Tel. 02.49706955